

Akcionarsko društvo za saobraćajnu delatnost „Niš-ekspres“ Niš, na osnovu Odluke Izvršnog odbora broj 486/1 od 10.10.2018.godine

O G L A Š A V A

PRODAJU NEPOKRETNOSTI JAVNIM PRIKUPLJANJEM PONUDA

PREDMET PONUDE

Poslovni i magacinski prostor u stambeno poslovnom objektu u Nišu ul. Trg Pavla Stojkovića br. 3. ukupne površine 268,20 m² od čega poslovni prostor 145 m² i magacinski prostor 123,20 m².

USLOVI PRODAJE

Predmetna nepokretnost prodaje se kao jedinstvena celina u postojećem viđenom stanju, bez prava kupca na naknadne reklamacije.

Predmet prodaje se može razgledati u periodu od 15.10.2018.godine do 19.10.2018.godine od 12 do 15 sati uz prethodnu najavu obilaska na telefon 018/415-10-66 ili slanjem mejla na adresu jasmina.dimitrijević@nis-ekspres.rs

Početna cena predmeta prodaje iznosi 351.600,00 EUR, a konačna kupoprodajna cena predmeta prodaje biće utvrđena nakon sprovedenog postupka prikupljanja pisanih ponuda. Kupoprodajna cena nepokretnosti u visini najpovoljnije ponude, utvrdiće se u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan uplate na tekući račun prodavca broj 160-137412-42 Banka Intesa AD Niš.

Troškovi poreza na prenos apsolutnih prava, overe ugovora kod javnog beležnika i drugi eventualni troškovi koji mogu proizaći iz ovog pravnog posla padaju na teret kupca.

USLOVI PRIJAVLJIVANJA

Rok za podnošenje ponude je 10 dana od dana objavljivanja oglasa, a pravo učešća imaju sva pravna i fizička lica. Ponude za kupovinu predmeta prodaje

potrebno je dostaviti u pisanoj formi, preporučenom pošiljkom ili lično, predajom na pisarnicu prodavca u zatvorenoj koverti, sa naznakom „PONUDA ZA KUPOVINU POSLOVNOG PROSTORA- EKSPRES RESTORAN ŠUMADIJA“-komisijski otvoriti.

Adresa za slanje/predaju ponuda je „Niš-ekspres“AD Niš, Čamuirlija 160., 18000 Niš.

SADRŽAJ PONUDE

Ponuda treba da sadrži:

- Ponuđenu cenu
- Način i uslove plaćanja
- Podatke o ponuđaču (APR, OP obrazac, lična karta i sl.)

IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

Postupak otvaranja pisanih ponuda izvršiće Komisija „Niš-ekspresa“AD nakon isteka roka za dostavljanje ponuda.

Prodavac zadržava pravo :

- slobodnog izbora ponuđača po kriterijumu visina ponuđene cene i uslovi plaćanja i ne snosi odgovornost za eventualnu štetu i troškove ponuđača koji eventualno nastanu
- da poništi ili obnovi oglas ili ne izabere ni jednog ponuđača zbog neadekvatne ponude ili iz drugih , po proceni prodavca, opravdanih razloga, o čemu nije u obavezi da informiše ponuđače.

U slučaju izbora najpovoljnijeg ponuđača, sprovedeće se neophodne pravne i administrativne procedure ugovaranja kupoprodaje predmeta prodaje.

Oglas o prodaji nepokretnosti javnim prikupljanjem ponuda objavljuje se u dnevnom listu NARODNE NOVINE dana 15.10.2018.godine i na sajtu Niš-ekspresa : www.nis-ekspres.rs